

ERDGESCHOSS

Diele	6,57	m ²
WC	1,61	m ²
Wohnen	27,39	m ²
Küche/Essen	18,52	m ²
Abstellraum	1,89	m ²
Flur	3,95	m ²
Bad	11,87	m ²
Schlafen	13,20	m ²
Kind 1	14,09	m ²
Kind 2	13,48	m ²
Terrasse ¼	11,95	m ²
	124,52	m²

OBERGESCHOSS

Diele	5,72	m ²
WC	1,42	m ²
Wohnen	25,81	m ²
Küche/Essen	15,97	m ²
Flur	4,27	m ²
Bad	9,30	m ²
Schlafen	15,06	m ²
Kind 1	12,52	m ²
Kind 2	8,72	m ²
Balkon ½	6,64	m ²
	105,48	m²

KELLERGESCHOSS

Hobbyraum/Partykeller	38,44	m ²
Kellerraum 1	9,73	m ²
Kellerraum 2	11,22	m ²
Kellerraum 3	20,27	m ²
Waschraum	11,24	m ²
Heizraum	11,76	m ²
Flur	8,22	m ²
	110,88	m²

GESAMTWOHNFLÄCHE 230,00 m²

KELLERFLÄCHE/NUTZFLÄCHE 110,88 m²

GARAGE UND BÜHNE 90,74 m²