

Wohnen/Schlafen	20,85 m <sup>2</sup>
Küche	2,48 m <sup>2</sup>
Bad/WC	2,83 m <sup>2</sup>
Flur	2,18m <sup>2</sup>
Balkon ½	3,20 m <sup>2</sup>

---

**GESAMTWOHNFLÄCHE**      **31,54 m<sup>2</sup>**